

Силабус навчальної дисципліни «ТЕХНІЧНА ЕКСПЛУАТАЦІЯ ПРОМИСЛОВИХ І ЦИВІЛЬНИХ БУДІВЕЛЬ» Спеціальність: 192 Будівництво та цивільна інженерія Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво	
Рівень вищої освіти	Другий (магістерський)
Статус дисципліни	Навчальна дисципліна вибіркового компонента фахового переліку
Семестр	Осінній
Обсяг дисципліни, кредити ЄКТС/загальна кількість годин	4 кредити ЄКТС/120 годин
Мова викладання	Українська
Що буде вивчатися (предмет навчання)	Технологія і організація безпечної експлуатації, промислових і цивільних будівель; вимоги забезпечення надійності, безпечності, довговічності будівель і інженерних споруд у відповідності з їхнім функціонально-технологічним призначенням протягом заданого терміну експлуатації на основі економічно обґрунтованих нормативів з використанням комп'ютерних технологій.
Чому це цікаво/потрібно вивчати (мета)	Мета полягає у вивченні основних положень з технічної експлуатації будівель, інженерних споруд та їх конструктивних елементів, методів випробування матеріалів, виробів, конструкцій та будівельних об'єктів; діагностування та визначення технічного стану, визначення категорій технічного стану; проведення технічного обслуговування; технології та організації ремонту, підсилення, реставрації, проведення модернізації та реконструкції; технічного обслуговування та експлуатації інженерного обладнання; економічних основ експлуатації.
Чому можна навчитися (результати навчання)	Оцінювати рівень надійності експлуатованих об'єктів по їхньому рівню відповідальності за функціональним призначенням, критичності та наслідків ймовірних відмов. Самостійно проводити обстеження та діагностику будівель, споруд, конструктивних елементів, визначати категорії їхнього технічного стану, фізичний та моральний знос. Визначати причини виникнення дефектів, пошкоджень, аварійних ситуацій в стані експлуатації об'єкта, приймати технічні рішення по їхньому попередженню. Визначати методи та засоби з відновлення експлуатаційних якостей будівель, споруд та конструктивних елементів. Самостійно проводити техніко-економічний аналіз проектних рішень з підсилення, ремонту, реконструкції та модернізації будівельних об'єктів, використовуючи ДБН, ДСТУ, нормативні відомчі та галузеві документи.

Як можна користуватися набутими знаннями і уміннями (компетентності)	Здатність розв'язувати комплексні проблеми в галузі технічної експлуатації будівель різного призначення. Здатність застосовувати знання, розуміння предметної області та приймати обґрунтовані рішення при розробці та реалізації проектів та вирішенні практичних задач у галузі технічної експлуатації будівель та та інженерних споруд. Здатність застосовувати знання про сучасні досягнення в області методів та способів технології і організація безпечної експлуатації, підсилення, ремонту та модернізації експлуатованих об'єктів; використовувати навички роботи з комп'ютером та знання й уміння в галузі сучасних інформаційних технологій для прийняття проектно-конструкторських та організаційно-технологічних рішень в умовах технічної експлуатації будівель та інженерних споруд.
Навчальна логістика	Зміст дисципліни: Забезпечення надійності і конструктивної безпеки будівель та споруд, будівельних конструкцій і ґрунтових основ. Технологія і організація безпечної експлуатації, підсилення, ремонту та модернізації експлуатованих об'єктів. Дефекти та пошкодження конструкцій будівель, методи їх усунення. Організація безпечної експлуатації будівель. Технічний стан сталевих конструкцій. Технічний стан дерев'яних конструкцій. Технічний стан залізобетонних конструкцій. Види занять: лекції, практичні заняття, консультації. Методи навчання: робота в малих групах, дослідницький, мозкова атака, кейс, презентація, навчальна дискусія. Форми навчання: очна, заочна, дистанційна.
Пререквізити	«Будівельне матеріалознавство», «Будівельні конструкції», «Металеві конструкції», «Технологія будівництва», «Організація будівництва», «Залізобетонні та кам'яні конструкції», «Зведення і монтаж будівель і споруд».
Пореквізити	Знання з технічної експлуатації промислових і цивільних будівель можуть бути використані під час написання магістерської роботи
Інформаційне забезпечення з фонду та репозитарію НТБ НАУ	Науково-технічна бібліотека НАУ: 1. Плоский В.О., Гетун Г.В., Мартинов В.Л. та ін. Архітектура будівель і споруд. Книга 4. Технічна експлуатація та реконструкція будівель./ Підручник-довідник. – Кам'янець-Подільський. Рута. – 2018 р. – 750 с. 2. Клименко Є.В. Технічна експлуатація та реконструкція будівель і споруд: Навчальний посібник. - Київ: «Центр навчальної літератури», 2004. — 304 с. 3. Технічне обстеження та нагляд за безпечною експлуатацією будівель та інженерних споруд. Навч. посібник /О.М. Малишев, В.Д. Віроцький, О.О. Нілов та ін. – К.: ДП «Головний навчально-методичний центр», 2007 – 708с. 4. Гетун Г.В., Румянцев Б.М., Жуков А.Д. Системи ізоляції будівельних конструкцій. Навчальний посібник. / Гетун Г.В., Румянцев Б.М., Жуков А.Д. – Дніпро: 2016. Видавництво «Журфонд» – 676 с. 5. ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану. – К. Мінрегіонбуд України, 2017 – 47 с. К. : НАУ, 2013. – 50 с.

Локація та матеріально-технічне забезпечення	Аудиторія теоретичного навчання, проектор, комп'ютерний клас (12 ПК)
Семестровий контроль, екзаменаційна методика	Диференційований залік
Кафедра	Комп'ютерних технологій будівництва та реконструкції аеропортів
Факультет	Архітектури, будівництва та дизайну
Викладачі	СКРЕБНЄВА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА Посада: доцент Науковий ступінь: кандидат технічних наук Вчене звання: доцент Профайл викладача: https://scholar.google.com.ua/citations?user=G0zKv40AAAAJ&hl=ru&oi=ao Тел.: 406-74-24 E-mail: svitlana.skrebnieva@npp.nau.edu.ua Робоче місце: 5.510
Оригінальність навчальної дисципліни	Авторський курс
Лінк на дисципліну	